

Chemin de Claire-Vue 1-5, Petit-Lancy

Construction d'un immeuble de logements

esm-ingénierie
ingénieurs civils

Réalisation
2020-

Architectes
Jaccaud + Associés

Procédure
Concours privé

Prestations SIA
Prestations complètes
selon SIA 102.
Phases 3 et 4 réalisées.

Maître de l'ouvrage
Caisse de pension UBS

Ingénieurs responsables
Jérôme Ponti EPFL
Christopher Perraud INSA

Coût des travaux
CHF 75'971'000.- HT

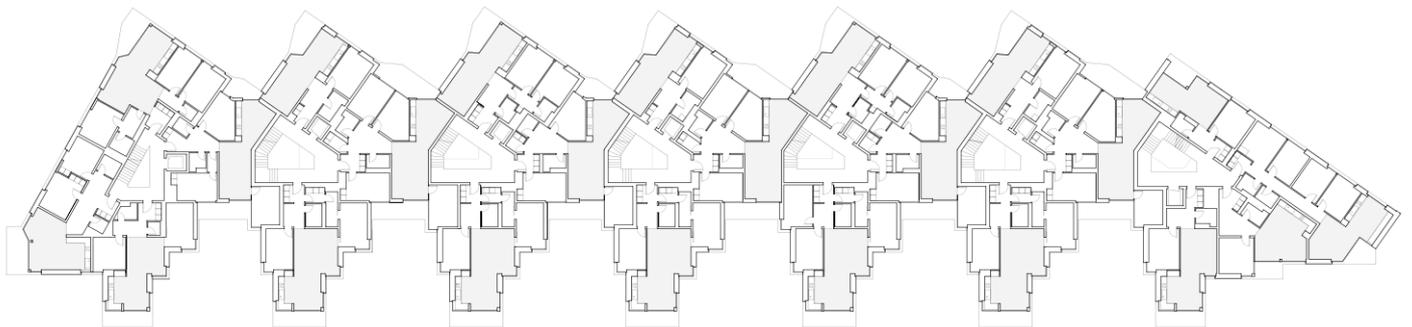
Descriptif

Projet d'un bâtiment de sept allées sur deux niveaux de sous-sol. Façade préfabriquée de type sandwich en béton teinté ou en carrelage. Le sous-sol est construit à l'abri d'une paroi moulée.

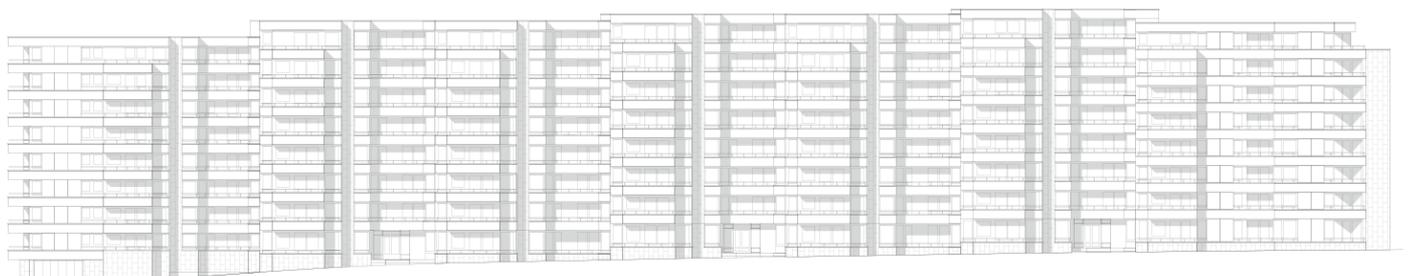
Le projet adopte un parti à la fois simple et radical, avec une implantation qui se cantonne le long du chemin de Claire-Vue, en suivant la pente de celui-ci. De la sorte, il libère une large portion de la parcelle pour l'aménagement d'un jardin en dévers. La forme architecturale de l'immeuble projeté reprend le principe urbanistique de décalage qui caractérise les trois petits immeubles actuels, de manière à offrir à chaque appartement un dégagement visuel sur plusieurs angles de vue.



Plan de situation



Plan étage type



Façade est