Chemin du Coin-de-Terre 2, Vernier

Construction d'une église, d'un cloître + immeuble de logements

esm-ingénierie
ingénieurs civils

Réalisation
2020-2027

Architectes
Bassi Carella Marello

Procédure
Appel d'offres privé

Volume SIA
47'000 m^3

Maître de l'ouvrage
Église catholique romaine

Ingénieurs responsables
Jérôme Ponti EPFL
Christopher Perraud INSA

Coût des travaux
CHF 36'000'000.- HT

Prestations SIA
Prestations complètes
selon SIA 103

Descriptif

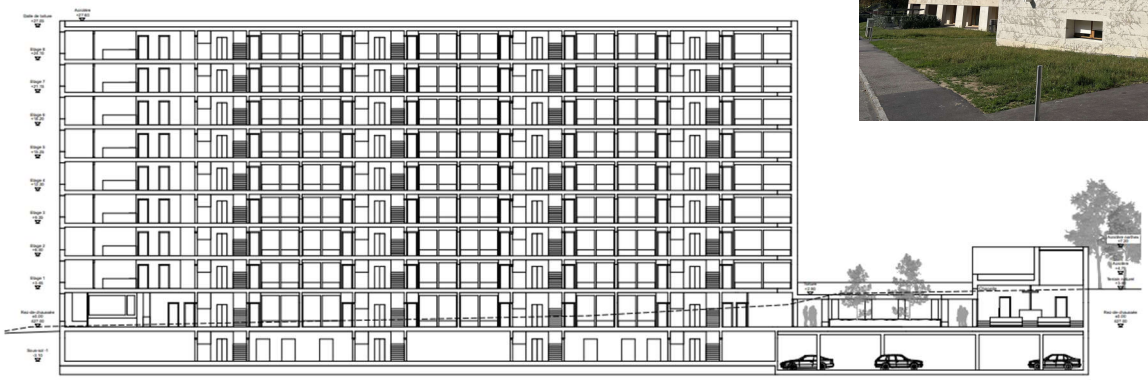
Le projet consiste en la démolition de l'église St-Pie X construite en béton armé et en charpente métallique en quasi-totalité, sauf le clocher qui est conservé et réintégré à la nouvelle construction. Au nord de la parcelle, une nouvelle paroisse est érigée au rez-de-chaussée sur 700 m^2. Cette partie de l'ouvrage est tournée vers l'écologie avec des murs périphériques en béton de terre type Terrabloc et une toiture en charpente bois. Dans son prolongement, la parcelle est valorisée par la construction d'un immeuble de logements comprenant huit étages sur rez-de-chaussée réparti sur quatre montées. Les dalles reposent sur des façades préfabriquées de type « sandwich », intégrant partie porteuse intérieure, isolation et parement en béton à l'extérieur. Les étages sont distribués par des noyaux en béton armés bruts type 4 abritant les cages d'ascenseur et d'escalier.

L'ensemble prend assise sur un sous-sol intégrant notamment les locaux techniques, les abris de protection civile et un parking souterrain. L'enceinte de fouille est réalisée par des rideaux de palplanches sur la quasi-totalité de la périphérie avec des hauteurs variables de 3.50 à 7 m.

La conservation du clocher constitue un défi important de ce projet ; le sous-sol occupe l'espace sous ce dernier qui est donc « suspendu » au-dessus de la fouille de manière provisoire par un réseaux de micro-pieux.



Façade ouest, huit étages sur rez + parking souterrain



Façade est, côté chemin du Coin-de-Terre

